

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí  
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Spisová značka: MUVVM/077306/2026/02  
Naše číslo jednací: MUVVM/096971/2026  
Spis. znak: 246.6  
Skart. znak/ lhůta: S/5  
Vyřizuje: Jitka Jasanská  
Telefon: 465 466 162  
Datum: 28.05.2026

Krajský úřad Pardubického kraje, oddělení  
integrované prevence  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice

Počet listů:2      Počet příloh: 0      Počet listů příloh: 0

## Vyjádření Městského úřadu Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, jako dotčený správní úřad chránící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů, obdržel k vyjádření dle § 6 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) informaci o oznámení zpracovaném podle přílohy č. 3 zákona k záměru „**Příprava území pro budoucí stavbu**“. Oznámení je zveřejněno v IS EIA na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/EIA>), kód záměru **PAK1057**. Oznámení k záměru zpracoval RNDr. Tomáš Bajer, CSc., IČ: 42921082, Sladkovského 111, 506 01 Jičín.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný dotčený orgán vydává dle § 6 odst. 6 zákona a ve spojení s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), k výše uvedenému oznámení **vyjádření:**

### Ochrana ZPF: J. Janecká

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu **upozorňuje** (k uvedenému záměru o výměře větší než 1 ha vydává vyjádření krajský úřad), že plocha dotčená záměrem dle LPIS zasahuje do mírně erozně ohrožené oblasti (MEO), pozemek p.č. 4564/5. Z tohoto důvodu je nezbytné při realizaci záměru navrhnout a uplatnit odpovídající protierozní opatření, která minimalizují riziko negativních dopadů na zemědělský půdní fond a okolní krajinu.



MEO (žlutá)

### **Vodoprávní úřad: Ing. Jana Malinská**

Projekt řeší úpravu území pro budoucí stavbu. Území je vymezené pozemky p.č. 4564/2 a 4564/5, které leží na jižním okraji města Vysoké Mýto s cílem dosažení základní výšky hrubých terénních úprav (HTÚ) v úrovni HTÚ = 280,50 m n.m. Pozemek leží v mírném svahu mezi silnicí I/35 a drobným údolím Knířovského potoka.

Terén bude modelován horizontálně a vertikálně tak, aby nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů s vazbou na místní podmínky. I po realizaci záměru se předpokládá, že srážková voda bude přirozeně vsakována do terénu, případně bude přirozeně odtékat podle sklonu pozemku s následným zásakem. Sousední pozemek 4563/1 (lesní pozemek) tvoří zalesněný břeh Knířovského potoka. Pro zabránění možné migrace chráněných druhů bude na hranici území provedena instalace dočasných naváděcích bariér.

Zájmové území je podle hydrogeologického rajónování ČR součástí skupiny rajónů 42 - Východočeská křída, rajónu 427 Vysokomýtská synklinála. Jedná se o vícekolektorový zvodnělý systém. Vlastní zájmové území je v povodí Knířovského potoka, který pramení jihozápadně od obce Knířov a protéká severovýchodním až severním směrem. Délka toku je 3,24 km. Knířovský potok se vlévá do Blahovského potoka, který je přítokem Průmyslového náhonu. Širší zájmové území je jedním z nejvýznamnějších vodárenských rajónů. Ochranný režim podzemních vod je zajištěn CHOPAV Východočeská křída.

Během realizace záměru bude spotřeba vody zanedbatelná. Součástí záměru není výstavba zázemí ani jiných trvalých stavebních objektů. Dočasně bude zřízena kancelář příjmu po dobu realizace terénních úprav. Pitná voda bude dovážena balená. V případě potřeby pro minimalizaci emisí prachových částic může být dovezena užitková voda na zkrápění navážených povrchů.

#### **Vlivy na odvodnění území**

Realizací záměru nedojde k výstavbě trvalých zpevněných ploch, s výjimkou dočasné zpevněné plochy pro zajištění příjmu dovážené výkopové zeminy a plochy pro čerpání PHM.

Dešťové vody v areálu zařízení budou vsakovány do terénu, tudíž celkové odtokové poměry nebudou významně měněny.

Vliv na jakost povrchových a podzemních vod

Při provozu zařízení nebudou vypouštěny žádné technologické a splaškové odpadní vody, ani nebude nakládáno s nebezpečnými odpady, v zařízení nebudou skladovány ropné látky. Pohonné hmoty do obslužných mechanismů budou doplňovány na místě pomocí mobilního rozvozu. Doplňování pohonných hmot bude realizováno na částečně zpevněné ploše zabezpečené proti průsaku případných úkapů pohonných hmot do půdy a podzemní vody.

Záměr je realizovatelný za těchto podmínek:

- Při provádění terénních úprav musí být přijata opatření k zabránění znečištění povrchových a podzemních vod závadnými látkami dle § 39 zákona č. 254/2001, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“).
- Veškeré stavební mechanismy a dopravní prostředky, které se budou pohybovat na staveništi, musí být udržovány v řádném technickém stavu bez úkapů ropných látek a pravidelně kontrolovány.
- V případě havarijního úniku závadných látek musí být neprodleně provedena opatření k zamezení jejich šíření a kontaminovaná zemina musí být bezodkladně odstraněna a předána oprávněné osobě.
- Před zahájením výstavby bude vypracován a schválen havarijný plán obsahující postup při úniku závadných látek, s obsahem plánu budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v tomto plánu.
- **Terénní úpravy** musí být **prováděny** tak, aby **nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů** v území ani **k odnosu sedimentů do koryta vodního toku**.
- Nesmí dojít k ukládání materiálu, parkování mechanismů ani manipulaci se závadnými látkami v blízkosti vodního toku způsobem, který by mohl ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.
- Budou přijata vhodná protierozní opatření zabráňující splachu jemných částic do vodního toku zejména v období přívalových srážek.
- Bude předloženo stanovisko správce vodního toku a povodí, tj. státního podniku Povodí Labe, s.p., se kterým budou tyto terénní úpravy projednány.
- Zahájení terénních úprav bude ohlášeno stavebnímu odboru MěÚ Vysoké Mýto, vodoprávní úřad.

#### **Odpadové hospodářství: P. Andrlová, V. Richtrová**

Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech dle přílohy č. 2 se jedná o provoz zařízení k využití odpadů k terénním úpravám (katalog činností č. 5.7.0.), konkrétně k zasypávání, který podléhá povolení vydaného krajským úřadem.

Celková výměra území dotčeného záměrem bude 36 109 m<sup>2</sup>.

Celková kubatura terénní úpravy činí 66 000 tun; projektovaná zpracovatelská denní kapacita - maximálně: 900 t/den.

K terénním úpravám (zasypávání) bude využita přebytečná výkopová zemina z ploch p.č. 4216/88, 4221, 4216/7 (lokalita 1) a p.č. 10181, 10182, 10118, 10030, 10072 (lokalita 2), vše v k.ú. Vysoké Mýto. Dle předložené dokumentace se bude jednat o odpad katalogové číslo 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03.

Ze znalosti místních poměrů je známo, že na lokalitě 1, která je více jak z 90% zpevněná, došlo na konci minulého roku k požáru, kdy hořel zateplovací polystyrenový systém, shořela zde i hala, která byla následně zbourána. Je otázka, jaká „přebytečná výkopová zemina z ploch p.č.

4216/88, 4221, 4216/7“ (citace předložené dokumentace) a v jaké kvalitě se ve stávajícím průmyslovém areálu nachází.

**Upozornění:**

Z lokalit 1 a 2 byly odebrány vzorky nezjištěnou osobou bez akreditace.

Dle § 28 zákona č. 541/2020 Sb. (dále jen zákon o odpadech) je k **odběru vzorku odpadu** pro účely zjištění přijatelnosti odpadu do zařízení, hodnocení nebezpečných vlastností odpadu **oprávněna pouze odborně způsobilá osoba**.

Zákon o odpadech vymezuje, kdo může vzorkování pro jednotlivé účely podle zákona provádět, a jakým způsobem musí vzorkování provádět. Pouze jasné vymezení toho, kdo a jakým způsobem může provádět vzorkování, ale také zkoušení, může zajistit relevanci získaných údajů.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný dotčený orgán **nepovažuje** za nutné záměr posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nicméně vzhledem k výše uvedeným skutečnostem považuje za nezbytné pro **následná řízení předložit doklady**, že **vzorkování odpadu** pro účely zjištění přijatelnosti do zařízení **bylo provedeno v souladu s platnou legislativou** a jedná se **o materiál/odpad uvedený v dokumentaci** (výkopová zemina), **který lze využít pro záměr**.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

oprávněná úřední osoba